

☆住宅ローン控除の申請に必要な書類

源泉徴収票	会社員の方は勤務先から交付	
住宅ローン年末残高証明書	借入した金融機関から郵送	
家屋登記事項証明書（原本）	法務局で取得（沼津法務局）	
土地登記事項証明書（原本）	※オンライン取得可能	
建物登記事項証明書（原本）		
土地売買契約書	コピー	
建物請負契約書		
マイナンバーカードのコピー 又は マイナンバーが記載された住民票 + 免許証のコピー		
確定申告書	A 会社員 B 自営業 (個人事業主)	※最寄りの税務署又は WEB サイト ※インターネット上で作成可能
住宅借入金等特別控除額の 計算明細書	※最寄りの税務署又は WEB サイト ※インターネット上で作成可能	
住宅用家屋証明書	コピー 土地・建物の登記書類又は権利書返却時に同封	
※長期優良住宅認定通知書	コピー 長期優良住宅のファイル	
※住宅取得資金の贈与	贈与税の申告書の写し	
※すまい給付金	通知書	

※あてはまる方のみ