

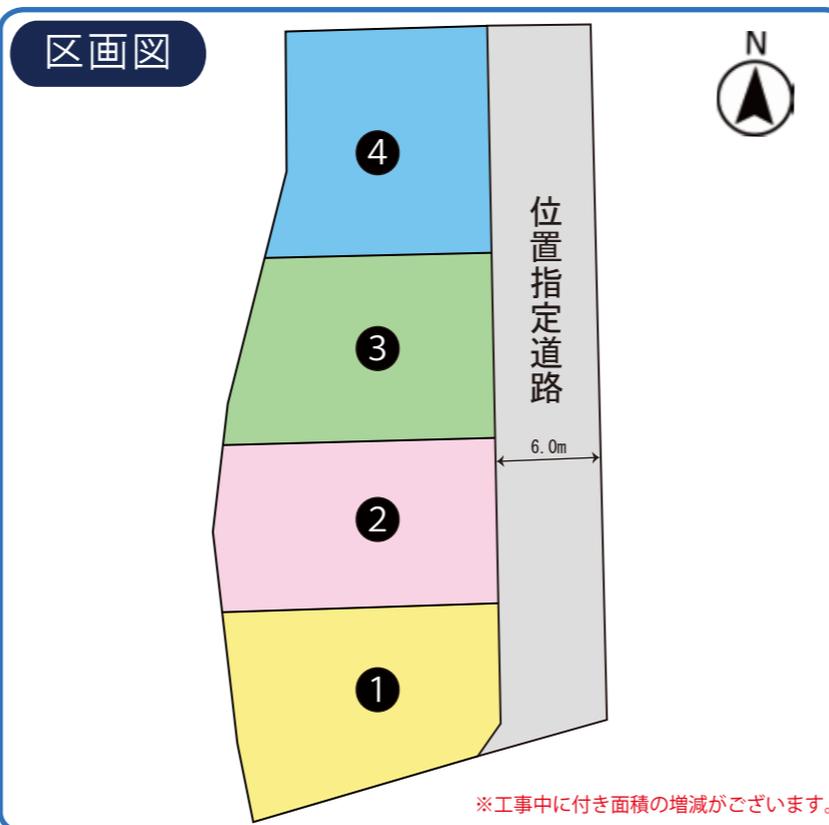
🏠 長伏4区画 分譲地

住みやすさと新しい街並みのご提案。



予約受付中

区画	価格	面積(約)	坪単価
①	1,820 万円	45.67 坪	39.8 万円
②	1,650 万円	45.67 坪	36.1 万円
③	1,650 万円	45.67 坪	36.1 万円
④	ご予約ありがとうございました。		



種別	分譲土地(4区画)		
所在地	三島市長伏78-15 他		
交通	JR東海道本線「三島駅」約5.2km		
面積計測方式	分筆後の公簿	土地権利	所有権
登記簿地目	宅地	現況	工事中
地勢	平坦	総区画数	4区画
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
総面積	854.69㎡ (258.54坪)		
1区画面積	151.00㎡(45.67坪) 予定		
自主規制	2階建て以下・高さ10mを超えない建物		
接道	位置指定道路 幅員約6.0m		
設備・条件	上水道：公営水道 汚水雑排水：公共下水道 雨水排水：雨水枡 ガス：都市ガス 電気：東京電力(各区画電柱有り・4号地支線有り)		
校区	長伏小学校・中郷西中学校		
引渡時期	平成30年10月以降		
建築条件	建築条件付き(要相談)		
取引態様	販売代理(手数料不要)		
情報公開日	平成30年8月1日		

